**ПРИЛОЖЕНИЕ №5**

**СМЕТА ПОСТУПЛЕНИЙ И РАСХОДОВ**

**НА АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НУЖДЫ**

**ЗА 2016Г. ПО ЖСК «БОРИСОВ»**

.

Общая площадь -28162 м кв.

Жилая площадь-16351 м кв.. Кол-во квартир-510

**РАЗДЕЛ 1. Поступления ЖСК «БОРИСОВ» из расчета сбора членских взносов**

**4-50 руб./ кв.м**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование статей** | **В месяц руб.** | **В год руб.** |
| Обязательные членские взносы | 126,729-00 | 1.520,748-00 |
| **ИТОГО** | **126,729-00** | **1.520,748-00** |

**Раздел 2. Планируемые и фактические расходы ЖСК «БОРИСОВ»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование статей** | **В месяц руб.** | **В год руб.** | **Фактически** | **Экономия-**  **Перерасход+** |
| **Всего: 1Расходов по оплате труда в т.ч.** | **36,456-00** | **437,472-00** | **510 851-49** | **+73379-49** |
| Фонд оплаты труда | 28,000-00 | 336,000-00 | 392 000 | +56 000-00 |
| В том числе |  |  |  |  |
| Налоги с ФОТ 30% | 8,400-00 | 100.800-00 | 117 129-97 | 16 329-97 |
| ФСС от НП и ПЗ 0,2% | 56-00 | 672-00 | 1 721-52 | +1 049-52 |
| **2. Организационные и эксплуатационные расходы:** |  |  |  |  |
| **Всего расходов по разд.2** | **43,941-67** | **527,300-00** | **381 572-65** | **-145 727-35** |
| В том числе расходы по банковскому обслуживанию | 2,000-00 | 24,000-00 | 24425-11 | +425-11 |
| Канц. Товары | 2,000-00 | 24,000-00 | 4953-74 | -19 046-26 |
| Обслуживание орг. техники и покупка новой техники | 4,000-00 | 48,000-00 | 24275-80 | -23 724-20 |
| Оплата по договорам (гражданско-правовым) в т. ч налоги с ФОТ 27,1% | 31,775-00 | 381,300-00 | 327 918-00 | 53 382-00 |
| Фонд поощрения | 4,166-67 | 50,000-00 | - | -50 000.00 |
| **ИТОГО расходов п.1+ п.2** | 80,397-67 | 964,772-00 | 892 424-14 | -72 347-86 |
| 3.планируемые расходы на текущий ремонт и софинансирование работ по дому | 46,331-33 | 555,976-00 | 1 437 474-47 | +881 498-47 |
| Прочие |  |  | 91 331-57 | +91 331-57 |
| **ВСЕГО расходов** | **126,729-00** | **1.520,748-00** | **2 421 230-18** | **+900 482-18** |

Председатель ЖСК «БОРИСОВ» Сигачева И.Н.

Главный бухгалтер ЖСК «БОРИСОВ» Сигачева И.Н.